

# Г И Н З Б У Р Г

И А Р Х И Т Е К Т О Р Ы

109004, Г. МОСКВА, ПЕР. ДРОВАЯНОЙ М., Д.5, СТР.1, ОФ.1 | ТЕЛЕФОН/ФАКС: +7 (499) 519-00-90 | E-MAIL: INFO@GINZBURG.RU

**Общество с ограниченной ответственностью**

Ассоциация «Гильдия архитекторов и инженеров»  
регистрационный номер № 22 от 15.06.2009г.

## **РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**«ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС 4\* COSMOS SHEREMETYEVO»  
ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ХИМКИНСКИЙ РАЙОН,  
МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ШЕРЕМЕТЬЕВО»»**

**Заказчик: ООО «ЭКСПАТЕЛ КОНСАЛТИНГ»**

### **Раздел 5**

**«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»**

**«Вынос существующих сетей водоснабжения, водоотведения из пятна застройки».**

**218-21-АК-РД-ВКЗ**

**Москва 2021**

# Г И Н З Б У Р Г

И А Р Х И Т Е К Т О Р Ы  
109004, Г. МОСКВА, ПЕР. ДРОВАЯНОЙ М., Д.5, СТ.1, ОФ.1 | ТЕЛЕФОН/ФАКС: +7 (499) 519-00-90 | E-MAIL: INFO@GINZBURG.RU

Общество с ограниченной ответственностью

Ассоциация «Гильдия архитекторов и инженеров»  
регистрационный номер № 22 от 15.06.2009г.

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС 4\* COSMOS SHEREMETYEVO»  
ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ХИМКИНСКИЙ РАЙОН,  
МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ШЕРЕМЕТЬЕВО»»

Заказчик: ООО «ЭКСПАТЕЛ КОНСАЛТИНГ»

### Раздел 5

«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

«Вынос существующих сетей водоснабжения, водоотведения из пятна застройки».

218-21-АК-РД-ВК3

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Воронецкий М.В.

Гремушкин И.Г

Москва 2021



ООО «ЭМ-И-ПИ ИНЖИНИРИНГ»

Россия, 109004, Москва, ул. Александра Солженицына, д. 10, стр. 1-2  
Свидетельство СРО Ассоциации «Гильдия архитекторов и инженеров»  
№ СРО-П-003-18052009

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Гинзбург и Архитекторы»  
Договор подряда № 218-21-П-РД-ИС

**Гостиничный комплекс 4\* Cosmos Sheremetyevo по адресу:  
Московская область, Химкинский район,  
Международный аэропорт Шереметьево, Терминал В**

## **РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Вынос существующих сетей водоснабжения, водоотведения из пятна застройки

**MEP-351-P-BK3**

Москва, 2021



ООО «ЭМ-И-ПИ ИНЖИНИРИНГ»  
Россия, 109004, Москва, ул. Александра Солженицына, д. 10, стр. 1-2  
Свидетельство СРО Ассоциации «Гильдия архитекторов и инженеров»  
№ СРО-П-003-18052009

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Гинзбург и Архитекторы»  
Договор подряда № 218-21-П-РД-ИС

**Гостиничный комплекс 4\* Cosmos Sheremetyevo по адресу:  
Московская область, Химкинский район,  
Международный аэропорт Шереметьево, Терминал В**

## **РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Вынос существующих сетей водоснабжения, водоотведения из пятна застройки

**MEP-351-P-BK3**

Главный инженер проекта



Вестин А. Ю.

Москва, 2021

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
МЕР-351-Е-ЭОМ1	Система внутреннего электроснабжения	
МЕР-351-Е-ЭОМ2	Внутриплощадочные сети электроснабжения	
МЕР-351-Е-ЭОМ3	Вынос существующих сетей электроснабжения	
	из пятна застройки	
МЕР-351-Е-ОЗДС	Охранно-защитная дератизационная система	
МЕР-351-Р-ВК1	Системы внутреннего водоснабжения	
	и водоотведения	
МЕР-351-Р-ВК2	Внутриплощадочные сети водоснабжения	
	и водоотведения	
МЕР-351-Р-ВК3	Вынос существующих сетей водоснабжения,	
	водоотведения из пятна застройки	
МЕР-351-Ф-ПТ	Противопожарный водопровод, система	
	спринклерного пожаротушения	
МЕР-351-М-ОВ1-1	Системы внутреннего отопления,	
	теплоснабжения	
МЕР-351-М-ОВ1-2	Системы общеобменной и противодымной	
	вентиляции	
МЕР-351-М-ОВ1-3	Система кондиционирования воздуха	
МЕР-351-М-ОВ2	Внутриплощадочные сети теплоснабжения	
МЕР-351-М-ОВ3	Вынос существующих сетей теплоснабжения	
	из пятна застройки	
МЕР-351-М-ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	
МЕР-351-М-УУТЭ	Узел учёта тепловой энергии	
МЕР-351-Е-ЭТП	Электроснабжение теплового пункта	
МЕР-351-Л-АТП	Автоматизация теплового пункта	
МЕР-351-Л-СКС	Структурированная кабельная система	
МЕР-351-Л-СС	Система телефонной связи	
МЕР-351-Л-ЛВС	Локальная вычислительная сеть	

Обозначение	Наименование	Примечание
МЕР-351-Л-РФ	Система радиофикации	
МЕР-351-Л-СКПТ	Система коллективного приёма телевидения	
МЕР-351-Л-СЧ	Система часофикации	
МЕР-351-Л-СКУД	Система контроля и управления доступом	
МЕР-351-Л-СОТ	Система охранного телевидения	
МЕР-351-Л-ОС	Система охранной сигнализации	
МЕР-351-Л-АПС	Автоматическая пожарная сигнализация	
МЕР-351-Л-СОУЭ	Система оповещения и управления эвакуацией	
	людей при пожаре	
МЕР-351-Л-АК	Автоматизация и диспетчеризация	
	инженерных систем здания	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Общие данные (начало)	
1.2	Общие данные (окончание)	
2	План демонтажа сетей НВК из зоны застройки. М 1:500	
3	План сетей НВК. 1:500	
4	Профиль сетей К1 и В1	
5	Схема водопроводных сетей	
6	Таблица колодцев водопроводных сетей	
7	Таблица колодцев сетей канализации	

						МЕР-351-Р-ВК3			
						Гостиничный комплекс 4* Cosmos Sheremetyevo по адресу: Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево, Терминал В			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Вынос существующих сетей водоснабжения, водоотведения из пятна застройки	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Назаренко		<i>А.И.</i>	11.08.2021		Р	1	7
Проверил		Назаренко		<i>А.И.</i>	11.08.2021				
ГИП		Вестин		<i>В.И.</i>	11.08.2021				
						Общие данные			

<b>Ведомость ссылочных и прилагаемых документов</b>		
Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ТП 902-09-22.84	Колодцы канализационные. Альбом II	
ТП 3.008.9-6/86.0-27	Укладка пластмассовых труб на грунтовое плоское основание с подготовкой из песчаного грунта	
	<u>Прилагаемые документы</u>	
СПО-II-003-18052009	ВЫПИСКА из реестра членов	
	саморегулируемой организации	
МЕР-351-P-BK3.CO	Спецификация оборудования	

**Общие указания**

1. Проект выноса сетей выполнен в соответствии со следующими нормативными документами:
  - №123-ФЗ «ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О ТРЕБОВАНИЯХ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ»;
  - СП 18.13330.2019 «ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА»;
  - СП 32.13330.2018 «КАНАЛИЗАЦИЯ. НАРУЖНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ»;
  - СП 129.13330.2019 «НАРУЖНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ КАНАЛИЗАЦИИ»;
  - СП 31.13330.2012 «ВОДОСНАБЖЕНИЕ. НАРУЖНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ»;
  - №384-ФЗ «ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О БЕЗОПАСНОСТИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»;
  - Задание на корректировку проектной документации;
  - Технические условия на ликвидацию сетей.
2. Общие сведения.  
 Проектом предусмотрен демонтаж участка сетей водопровода d500ПЭ протяженностью 150 м, водопроводных камер ВК38а, ВК38, колодца ВК38б. Демонтаж участка водопровода d315ПЭ между ВК38а и т.6 (по ТУ), протяженностью 36 м. Демонтаж участка водопровода 2d100ПНД между ВК38 и вводом в здание корпуса №1 ПАО «Аэрофлот» протяженностью 7 м.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
-------------	----------------	------------

Формат А3



Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Гостиничный комплекс	
2	Площадка ТБО	

Условные обозначения

- проектируемая застройка
- граница участка
- контур наземного перехода в парковку
- \*\*\*\*\*

демонтаж существующих сетей водопровода
- \*\*\*\*\*

демонтаж существующих сетей канализации

Согласовано					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Назаренко				08.08.2021
Проверил	Назаренко				09.08.2021
ГИП	Вестин				09.08.2021
Изм.	№ подл.				

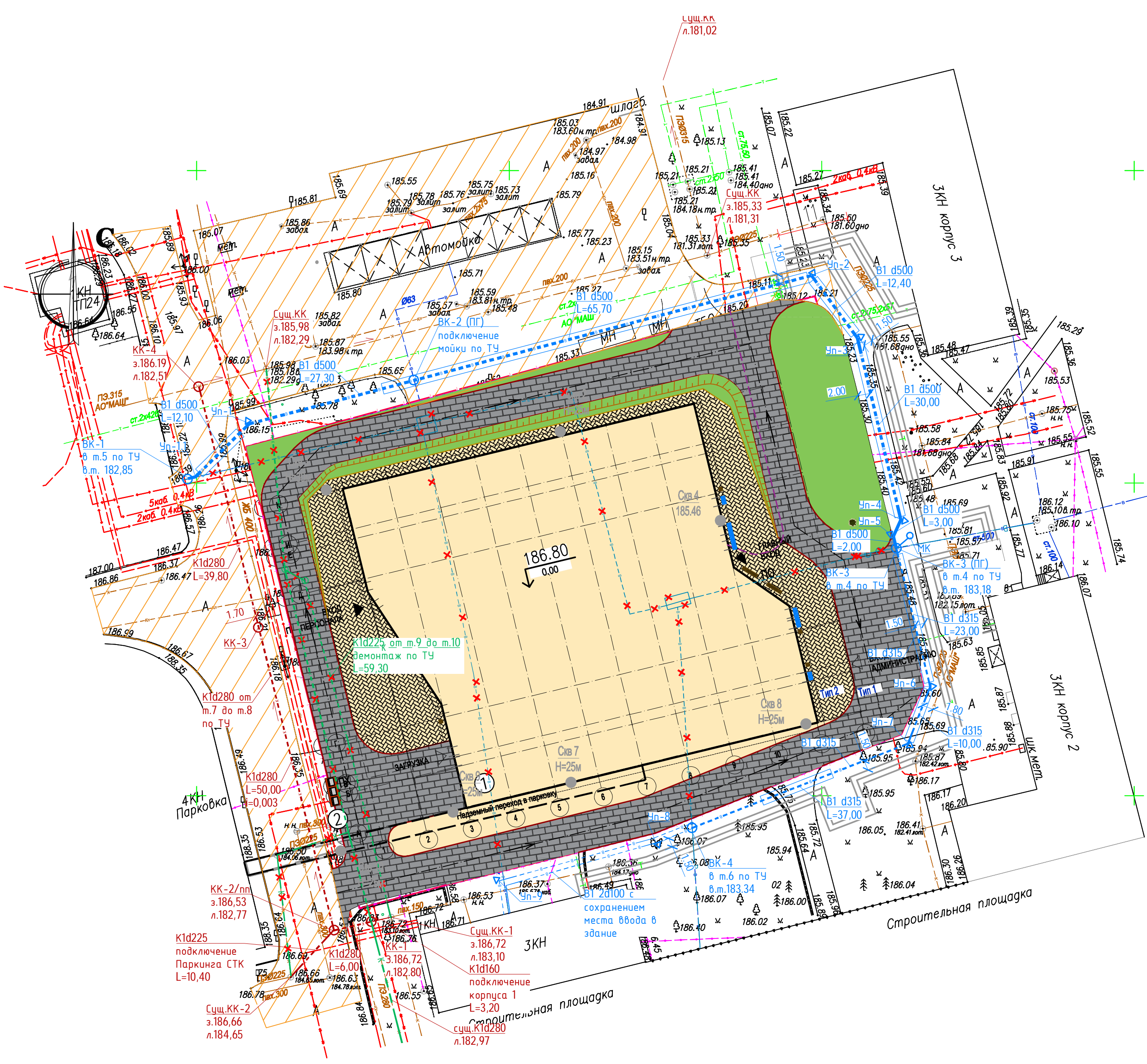
МЕР-351-Р-ВК3					
Гостиничный комплекс 4* Cosmos Sheremetyevo по адресу: Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево, Терминал В					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Назаренко				08.08.2021
Проверил	Назаренко				09.08.2021
ГИП	Вестин				09.08.2021
Вынос существующих сетей водоснабжения и канализации из пятна застройки				Стадия	Лист
				Р	2
План демонтажа сетей НВК из зоны застройки М 1:500				Листов	
				109004, Москва, ул. Александра Солженицына, д. 10, стр. 1-2 Тел.: +7 (499) 270 5856	






Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Гостиничный комплекс	
2	Площадка ТБО	

Условные обозначения

- проектируемая застройка
- граница участка
- контур наземного перехода в парковку
- проектируемая сеть В1
- проектируемая сеть К1
- демонтаж существующих сетей водопровода
- демонтаж существующих сетей канализации
- проектируемая сеть ТС

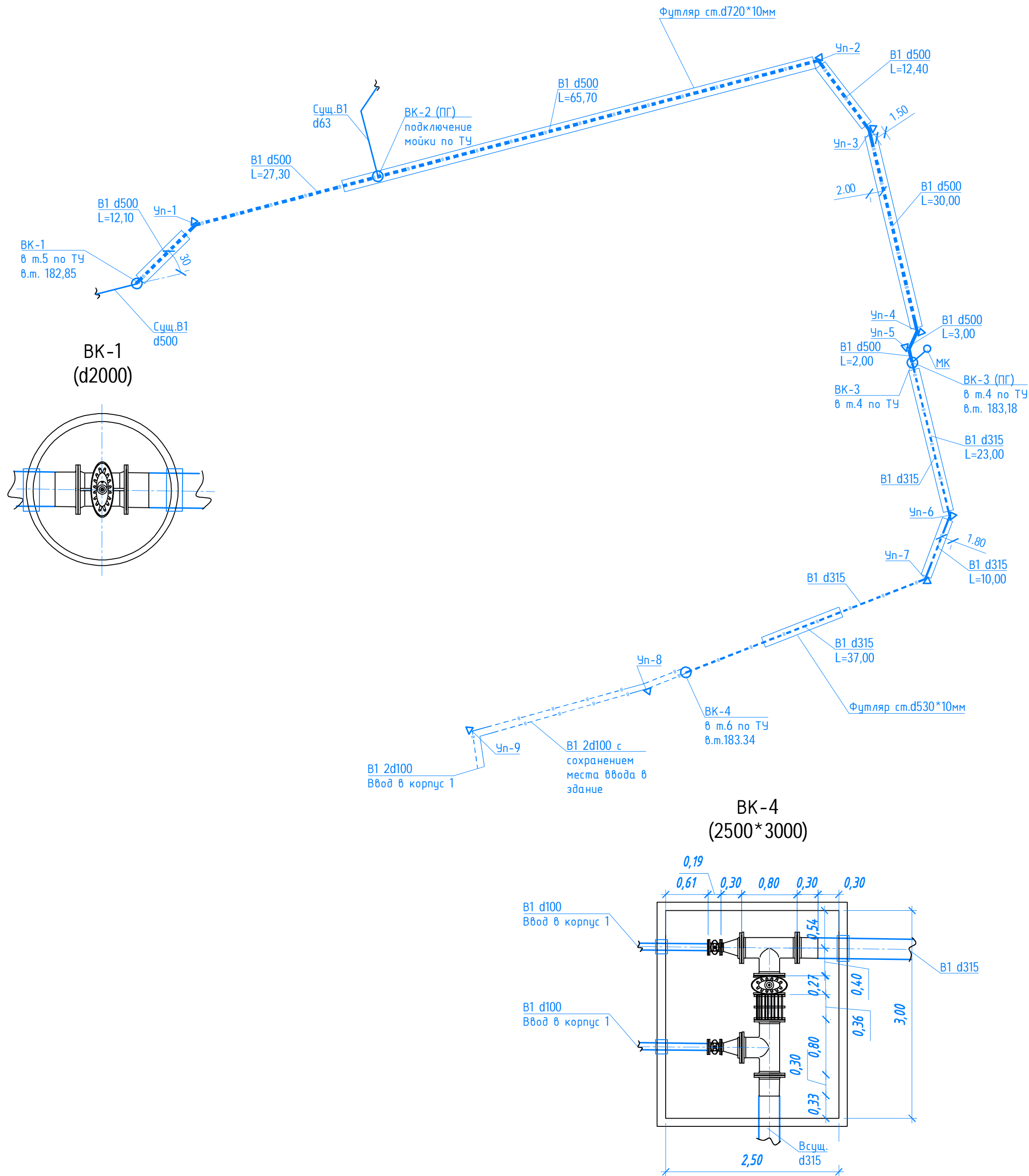


						МЕР-351-Р-ВК3			
						Гостиничный комплекс 4* Cosmos Sheremetyevo по адресу: Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево, Терминал В			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Вынос существующих сетей водоснабжения и канализации из пятна застройки	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Назаренко				09.08.2021		Р	3	
Проверил	Назаренко				09.08.2021				
ГИП	Вестин				09.08.2021				
						План сетей НБК М 1:500		109004, Москва, ул. Александра Солженицына, д. 10, стр. 1-2 Тел.: +7 (499) 270 5856	








Согласовано				
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		



МЕР-351-Р-ВК3						
Гостиничный комплекс 4* Cosmos Sheremetyevo по адресу: Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево, Терминал В						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Вынос существующих сетей водоснабжения и канализации из пятна застройки
Разработал	Назаренко				09.08.2021	
Проверил	Назаренко				09.08.2021	
ГИП	Вестин				09.08.2021	Схема сетей водоснабжения
						109004, Москва, ул. Александра Солженицына, д. 10, стр. 1-2 Тел.: +7 (499) 270 5856

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам инв. N	Согласовано	

Таблица колодцев сетей водопровода																																																																																															
№ колодца по плану	Марка колодца по грунтовым условиям	Марка колодца	Диаметры трубопроводов, мм			Диаметр колодца, мм	Полная глубина колодца по профилю, мм	Высота рабочей части, мм	Высота перепада, мм	Высота горловины с перекрытием, мм	Глубина от оси трубы до дна колодца, мм	Объем бетона на узоры, м³	Расход материалов																				Стремянка	Гидроизоляция (2 слоя), кг	Примечание / вес стремянки																																																												
			Ду1	Ду2	Ду3								Днище	Рабочая часть										Плита перекрытия	Горловина																																																																						
														Сборные железобетонные элементы																Тип люка																																																																	
														ПН10	ПН15	ПН20	КС20.6	КС20.9	КС20.6б	КС20.9б	КС20.18б		1ПН15-1		1ПН15-2	3ПП15-1	КО6	ПД6	КС7.3			КС7.6				КС7.9																																																											
К-1	III		500	500		2000	4000	2700	900	1300	200	0.55			1		1			1				1		5	1	2			Т		С1-07	44.5																																																													
<div>1 Общие данные см.л.1 МЕР-351-Р-ВК3.</div> <div>2 Данный лист см. совместно с л.2 МЕР-351-Р-ВК3.</div> <div>3 Расход гидроизоляции указан в килограммах.</div> <div>4 Наружную поверхность колодцев окрасить битумной мастикой за два раза (расход мастики на покрытие в два слоя - 3,5 кг/м²).</div> <div>5 Металлические детали колодца покрыть антикоррозионной краской-грунтовкой "Ухра-1503" за два раза.</div> <div>6 Колодцы приняты по ТП 901-09-11.84</div> <div>7 При монтаже колодца все элементы устанавливаются на свежесуложенном цементно-песчаном растворе М-100 толщиной 10мм.</div> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2">МЕР-351-Р-ВК3</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2">Гостиничный комплекс 4* Cosmos Sheremetyevo по адресу: Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево, Терминал В</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td><td rowspan="3">Вынос существующих сетей водоснабжения и канализации из пятна застройки</td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Разработал</td><td>Назаренко</td><td></td><td></td><td></td><td>11.08.2021</td><td rowspan="2">Р</td><td rowspan="2">6</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>Проверил</td><td>Назаренко</td><td></td><td></td><td></td><td>11.08.2021</td></tr><tr><td>ГИП</td><td>Вестин</td><td></td><td></td><td></td><td>11.08.2021</td><td rowspan="3">Таблица колодцев сетей водопровода</td><td rowspan="3"></td><td rowspan="3">109004, Москва, ул. Александра Солженицына, д. 10, стр. 1-2 Тел.: +7 (499) 270 5856</td><td rowspan="3"></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																																							МЕР-351-Р-ВК3								Гостиничный комплекс 4* Cosmos Sheremetyevo по адресу: Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево, Терминал В		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Вынос существующих сетей водоснабжения и канализации из пятна застройки	Стадия	Лист	Листов	Разработал	Назаренко				11.08.2021	Р	6		Проверил	Назаренко				11.08.2021	ГИП	Вестин				11.08.2021	Таблица колодцев сетей водопровода		109004, Москва, ул. Александра Солженицына, д. 10, стр. 1-2 Тел.: +7 (499) 270 5856													
						МЕР-351-Р-ВК3																																																																																									
						Гостиничный комплекс 4* Cosmos Sheremetyevo по адресу: Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево, Терминал В																																																																																									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Вынос существующих сетей водоснабжения и канализации из пятна застройки	Стадия	Лист	Листов																																																																																						
Разработал	Назаренко				11.08.2021		Р	6																																																																																							
Проверил	Назаренко				11.08.2021																																																																																										
ГИП	Вестин				11.08.2021	Таблица колодцев сетей водопровода		109004, Москва, ул. Александра Солженицына, д. 10, стр. 1-2 Тел.: +7 (499) 270 5856																																																																																							



Инв. N подл.

Подп. и дата

Взам инв. N

Согласовано

Таблица колодцев сетей канализации

№ колодца по плану	Марка колодца по грунтовым условиям	Марка колодца	Диаметры трубопроводов, мм			Диаметр колодца, мм	Полная глубина колодца по профилю, мм	Высота рабочей части, мм	Высота перепада, мм	Высота горловины с перекрытием, мм	Глубина лотка, мм	Объем бетона на лоток, м³	Расход материалов																	Стремянка	Гидроизоляция (2 слоя), кг	Примечание / вес стремянки		
			Днище		Рабочая часть								Плита перекрытия		Горловина																			
			Сборные железобетонные элементы											Тип люка																				
			ПН10	ПН15	ПН20								КС15.6			КС15.9	КС15.6б	КС15.9б	КС15.18б		1ПП15-1	1ПП15-2	3ПП15-1	КО6	ПД6	КС7.3	КС7.6	КС7.9						
К1-1	III	У	160	280	280	1500	3940	2700	140	1240	400	0.55		1			1			1		1		5		2			Л		С1-07	44.5		
К1-3	III	Л	280	280		1500	3760	2400	--	1360	400	0.55		1		1				1			1		3	1	2			Т		С1-06	39.6	
К1-4	III	У	2800	280	280	1500	3690	2400	--	1290	400	0.55		1		1				1			1			1			Т		С1-06	39.6		

Таблица перепадных колодцев сетей канализации

№ колодца по плану	Марка колодца по грунтовым условиям	Марка колодца	Диаметры трубопроводов, мм			Диаметр колодца, мм	Полная глубина колодца по профилю, мм	Высота рабочей части, мм	Высота перепада, мм	Высота горловины с перекрытием, мм	Глубина лотка, мм	Объем бетона на лоток, м³	Расход материалов																	Стремянка	Гидроизоляция (2 слоя), кг	Стенка растекатель СР-10-03		
			Днище		Рабочая часть								Плита перекрытия		Горловина																			
			Сборные железобетонные элементы											Тип люка																				
			ПН10	ПН15	ПН20								КС15.6			КС15.9	КС15.6б	КС15.9б	КС15.18б		1ПП15-1	1ПП15-2	3ПП15-1	КО6	ПД6	КС7.3	КС7.6	КС7.9						
К1-2	III	КСПР1-29	160	280	280	1500	3760	2400	1160	1360	400	0.55		1		1				1			1		1	1			1	Т		С1-06	39.6	1

Выборка сборных железобетонных элементов колодцев

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во шт	Масса ед., кг	V бетона, ед. м3	V бетона, всего. м3
ПН15	Серия 3.900.1-14.1	Плита днища	4	0,95	0,38	1,52
КС15.9	Серия 3.900.1-14.1	Кольцо стеновое	1	1,00	0,4	0,40
КС15.6	Серия 3.900.1-14.1	Кольцо стеновое	3	0,66	0,265	0,80
КС15.18б	Серия 3.900.1-14.1	Кольцо стеновое	4	1,8	0,72	2,88
1ПП15-1	Серия 3.900.1-14.1	Плита перекрытия	1	0,68	0,27	0,27
1ПП15-2	Серия 3.900.1-14.1	Плита перекрытия	3	0,68	0,27	0,81
КС7.3	Серия 3.900.1-14.1	Кольцо стеновое	4	0,13	0,05	0,20
КС7.9	Серия 3.900.1-14.1	Кольцо стеновое	2	0,38	0,15	0,30
ПД6	Серия 3.900.1-14.1	Плита перекрытия	3	2,1	0,85	2,55
КО6	Серия 3.900.1-14.1	Кольцо опорное	9	0,05	0,02	0,18
СР-10-03		Стенка растекатель	1	175	0,42	0,42
ИТОГО			35			10.33

1 Общие данные см.л.1 МЕР-351-Р-ВК3.

2 Данный лист см. совместно с л.2 МЕР-351-Р-ВК3.

3 Расход гидроизоляции указан в килограммах.

4 Наружную поверхность колодцев окрасить битумной мастикой за два раза (расход мастики на покрытие в два слоя - 3,5 кг/м²).

5 Металлические детали колодца покрыть антикоррозионной краской-грунтовкой "Ухра-1503" за два раза.

6 Монтаж лотка осуществляется внутри кольца колодца.

7 Колодцы приняты по ТП 902-09-22.84

8 При монтаже колодца все элементы устанавливаются на свежесуложенном цементно-песчаном растворе М-100 толщиной 10мм.

							МЕР-351-Р-ВК3			
							Гостиничный комплекс 4* Cosmos Sheremetyevo по адресу: Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево, Терминал В			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Вынос существующих сетей водоснабжения и канализации из пятна застройки	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Назаренко				11.08.2021			Р	7	
Проверил	Назаренко				11.08.2021					
ГИП	Вестин				11.08.2021					
							Таблица колодцев сетей канализации	<div><div>МЕР</div><div>109004, Москва, ул. Александра Солженицына, д. 10, стр. 1-2 Тел.: +7 (499) 270 5856</div></div>		



№ п/п	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод – изготовитель (поставщик)	Единица измерения	Количество	Примечание
24.	Муфта для прохода трубопровода через ж.б.элементы DN300				шт	2	
	<b>Камера ВК-1 (d2000)</b>						
25.	Втулка под фланец удлиненная ПЭ100 SDR 17 - 500	Арт. 110413160210	-	Полипластик	шт	2	
26.	Фланец 1-500-10 ст. 25	ГОСТ 12820-80			шт	2	
27.	Задвижка фланцевая DN500 короткая	4000E2		Hawle	шт	1	170 кг
28.	Штурвал для задвижек, DN500			Hawle	шт	1	
29.	Шток для задвижек 4000E2 DN500			Hawle	шт	1	
30.	Муфта защитная для прохода трубопровода через ж.б.элементы DN500			Полипластик	шт	2	
	<b>Камера ВК-2 (2500х3000)</b>						
31.	Втулка под фланец удлиненная ПЭ100 SDR 17 - 500	Арт. 110413160210	-	Полипластик	шт	2	
32.	Втулка под фланец удлиненная ПЭ100 SDR 17 - 63	Арт. 110413160210	-	Полипластик	шт	1	
33.	Фланец 1-500-10 ст. 25	ГОСТ 12820-80			шт	2	
34.	Фланец 1-63-10 ст. 25	ГОСТ 12820-80			шт	1	
35.	Тройник фланцевый DN 500	8510		Hawle	шт	2	278
36.	Тройник фланцевый DN 500х150	8510		Hawle	шт	1	
37.	Переход фланцевый DN 150-80	8550		Hawle	шт	1	
38.	Переход фланцевый DN 80-65	8550		Hawle	шт	1	
39.	Задвижка фланцевая DN65 короткая	4000E2		Hawle	шт	1	
40.	Переход фланцевый DN 500-300	8550		Hawle	шт	2	
41.	Переход фланцевый DN 300-100	8550		Hawle	шт	2	
42.	Отвод 90 DN100	8535		Hawle	шт	2	
43.	Гидрант пожарный Н=2,25	5035		Hawle	шт	1	
44.	Подставка пожарная	5045		Hawle	шт	1	
	<b>Сеть бытовой канализации К1</b>						
45.	Труба ПЭ80 SDR17,6 – 280х16,6 техническая	ГОСТ 18599-2001			м	96,0	
46.	Труба ПЭ80 SDR17,6 – 225х13,4 техническая	ГОСТ 18599-2001			м	10,5	
47.	Труба ПЭ80 SDR17,6 – 160х9,5 техническая	ГОСТ 18599-2001			м	3,5	
48.	Стремянка, Нр=2400	C1-06			шт	3	25,9
49.	Стремянка, Нр=2700	C1-07			шт	1	29,2
50.	Люк чугунный типа "Т" канализационный Т(С250)-К-1-60	ГОСТ 3634-2019			шт	3	105
51.	Люк чугунный типа "Л" канализационный Л(А15)-К-1-60	ГОСТ 3634-2019			шт	1	45
					МЕР-351-Р-ВК3.СО		Лист
							2



№ п/п	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод – изготовитель (поставщик)	Единица измерения	Количество	Примечание
52.	Бетон на лотки с затиркой и железнением	B15 (M200)			м³	2,2	
53.	Битумная мастика для гидроизоляции	ГОСТ 30693-2000			кг	163,2	
* МОДЕЛИ И МАРКИ САНТЕХНИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ СЛЕДУЕТ ПРИНИМАТЬ В СООТВЕТСТВИИ С АРХИТЕКТУРНЫМИ ЧЕРТЕЖАМИ. В СОООТВЕЕСТВТИИ С МЕТОДИЧЕСКИМИ РЕКОМЕНДАЦИЯМИ ПО СОСТАВЛЕНИЮ СПЕЦИФИКАЦИЙ ОБОРУДОВАНИЯ, ИЗДЕЛИЙ И МАТЕРИАЛОВ МР 21.01-95 ЭЛЕМЕНТЫ ТРУБОПРОВОДА (ОТВОДЫ, ПЕРЕХОДЫ, ТРОЙНИКИ, КРЕСТОВИНЫ, ФЛАНЦЫ, БОЛТЫ, ГАЙКИ, ШАЙБЫ, ПРОКЛАДКИ) В СПЕЦИФИКАЦИЮ ВК НЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ (П.5.6). НОМЕНКЛАТУРУ И КОЛИЧЕСТВО ДАННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОПРЕДЕЛЯЕТ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОГЛАСНО П.4.4 ГОСТ 21-110-2013 СПЕЦИФИКАЦИЙ ОБОРУДОВАНИЯ, ИЗДЕЛИЙ И МАТЕРИАЛОВ. СПЕЦИФИКАЦИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНА НА ВНОВЬ ПРОЕКТИРУЕМЫЕ УЧАСТКИ СЕТЕЙ.							
							Лист
МЕР-351-P-BK3.CO							3

**ВЫПИСКА**  
из реестра членов саморегулируемой организации

11 июня 2021 г.

№ 3124

**Ассоциация «Гильдия архитекторов и инженеров»**

(полное наименование саморегулируемой организации)

**Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку**

(полное наименование саморегулируемой организации)

**проектной документации**

123001, г. Москва, Гранатный пер., д. 12, комн. 20, www.garhi.ru, s.r.o@mail.ru

(адрес местонахождения, адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-003-18052009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Выдана **Общество с ограниченной ответственностью «ЭМ-И-ПИ ИНЖИНИРИНГ»**

(ФИО заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «ЭМ-И-ПИ ИНЖИНИРИНГ» (ООО «ЭМ-И-ПИ ИНЖИНИРИНГ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7709487620
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1167746278039
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 2, стр. 34, пом. 425
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации	№ 359
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации ( <i>число, месяц, год</i> )	01.10.2020 г.
2.3. Дата ( <i>число, месяц, год</i> ) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета № 209 от 29.09.2020 г.
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации ( <i>число, месяц, год</i> )	01.10.2020 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации ( <i>число, месяц, год</i> )	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	

<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, <u>осуществлять подготовку проектной документации</u> , строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства <u>по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u>, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):</u>		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
01.10.2020 г.		
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам <u>по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u>, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):</u>		
а) первый	√	25 млн руб.
б) второй		50 млн руб.
в) третий		до 300 млн руб.
г) четвертый		300 млн руб. и более
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам <u>по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u>, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):</u>		
а) первый		25 млн руб.
б) второй		50 млн руб.
в) третий		до 300 млн руб.
г) четвертый		300 млн руб. и более
<b>4. Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации:</b>		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)		
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ		

Исполнительный директор Ассоциации ГАРХИ  
М. П.



Г. Л. Пастернак



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Генерального директора-  
главный инженер АО «МАШ»

И.В. Лысенко

« 15 »

06

2021 г.

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 97.03.21-005/1

на вынос/демонтаж инженерных сетей АО «МАШ», попадающих в пятно застройки объекта - «Гостиничный комплекс 4\* «Cosmos Sheremetyevo».

#### 1. Основание для выдачи технических условий:

1.1. Служебная записка ДГАП от 04.06.2021 исх. №128 ДГАП.

**2. Цель выполнения работ:** вынос инженерных сетей АО «МАШ», попадающих в пятно застройки объекта - «Гостиничный комплекс 4\* «Cosmos Sheremetyevo».

#### 3. Основные условия (см. приложение к ТУ):

Предусмотреть следующие мероприятия на инженерных сетях АО «МАШ», попадающих в зону строительства объекта:

##### 3.1. Тепловая сеть:

3.1.1. Демонтаж теплотрассы 2Ø76 от ТК206 до зданий БПРМЛ и корпуса №1 ПАО «Аэрофлот» протяженностью 112 м и тепловых камер ТК207 и ТК206.

3.1.2. Демонтаж теплотрассы 2Ø89, 2Ø57 между точками Т1 и Т2 протяженностью 165 м и тепловой камеры ТК205.

3.1.3. Прокладку тепловой сети 2Ø89, 2Ø57 на участке между точками Т1 и Т2 со строительством тепловой камеры в точке Т2.

3.1.4. Подключение корпуса №1 ПАО «Аэрофлот» к теплотрассе АО «МАШ» в проектируемой тепловой камере в точке Т2.

3.1.5. Согласование с ПАО «Аэрофлот» проекта теплотрассы подключения корпуса №1 к тепловой сети АО «МАШ».

3.1.6. Подключение корпуса № 3 к переключаемой теплотрассе АО «МАШ» в точке Т3 с устройством тепловой камеры (отопление 2Ø76, ГВС 2Ø57).

3.1.7. Подключение корпуса № 2 к переключаемой теплотрассе АО «МАШ» в проектируемой тепловой камере в точке Т2 (отопление 2Ø76, ГВС 2Ø57).

3.1.8. Применение для переключаемой тепловой сети труб в ППУ изоляции и фланцевых шаровых кранов «Балломакс».

3.1.9. Компенсацию тепловых расширений труб переключаемых теплотрасс.

3.1.10. Параметры в точках присоединения:

3.1.10.1. Отопление

Теплоноситель - перегретая вода с расчетной температурой и давлением:

- в подающем трубопроводе

-  $T_{\text{расч.}} = 120^{\circ}\text{C}$ ;  $P_{\text{расч.}} = 0,80 \text{ МПа}$ ;

- в обратном трубопроводе

-  $T_{\text{расч.}} = 70^{\circ}\text{C}$ ;  $P_{\text{расч.}} = 0,37 \text{ МПа}$ .

3.1.10.2. ГВС

-  $T_{\text{расч.}} = 65/50^{\circ}\text{C}$ ;  $P_{\text{расч.}} = 0,44 \text{ МПа}$ .



### **3.2. Водопроводная сеть:**

- 3.2.1. Демонтаж участка водопровода Ø500ПЭ между точками Т4 и Т5 протяженностью 130 м, водопроводных камер ВК38а, ВК38 и колодца ВК 38б.
- 3.2.2. Демонтаж участка водопровода Ø315ПЭ между ВК38а и точкой Т6 протяженностью 55 м.
- 3.2.3. Демонтаж участка водопровода 2Ø100ПНД между ВК38 вводом в здание корпус №1 ПАО «Аэрофлот» протяженностью 110 м.
- 3.2.4. Прокладку водопровода Ø500ПЭ между точками Т4 и Т5.
- 3.2.5. Устройство водопроводной камеры для присоединения водопровода Ø315ПЭ на водопроводе Ø500ПЭ в точке Т4 и мокрого колодца. В камере предусмотреть:
- 3.2.5.1. на водопроводе Ø500ПЭ демонтажную вставку и секционную задвижку Ду500, 2 дренажа Ду80 по обе стороны от задвижки Ду500;
- 3.2.5.2. для соединения водопроводов Ø500ПЭ и Ø315ПЭ: 2 тройника ВЧШГ 500/500/300, 2 задвижки и 2 демонтажные вставки Ду300;
- 3.2.5.3. на водопроводе Ø315ПЭ установку пожарного гидранта в проектируемой камере в точке Т4.
- 3.2.6. Устройство водопроводной камеры на переключаемом водопроводе Ø500ПЭ для подключения бесконтактной мойки самообслуживания ООО «Транссервис» и установки на обводной линии водопровода Ø500ПЭ пожарного гидранта.
- 3.2.7. Устройство водопроводной камеры на водопроводе Ø315ПЭ для подключения корпуса №1 ПАО «Аэрофлот» в точке Т6.
- 3.2.8. Подключение корпуса №1 ПАО «Аэрофлот» выполнить двумя водопроводами Ø110ПЭ с установкой секционной задвижки и демонтажной вставки Ду300 и двух задвижек Ду100.
- 3.2.9. Согласование с ПАО «Аэрофлот» проекта водопроводов подключения корпуса №1.
- 3.2.10. Применение для переключаемых водопроводов труб ПЭ100 SDR 17 и задвижек марки HAWLE.
- 3.2.11. Параметры в точках присоединения водопровода:  
-  $P_{расч.} = 0,6 \text{ МПа}$ ;  $P_{экспл.} = 0,44 \text{ МПа}$ .

### **3.3. Канализационная сеть:**

- 3.3.1. Демонтаж коллектора бытовой канализации Ø280ПЭ между точками 7 и 8 протяженностью 100 м.
- 3.3.2. Демонтаж коллектора бытовой канализации Ø225ПНД между точками 9 и 10 протяженностью 75 м.
- 3.3.3. Прокладку канализационного коллектора бытовой канализации Ø280ПЭ между точками 7 и 8.
- 3.3.4. Подключение корпуса №1 ПАО «Аэрофлот» к переключаемому коллектору бытовой канализации Ø280ПЭ.
- 3.3.5. Согласование с ПАО «Аэрофлот» проекта подключения корпуса №1 к переключаемому коллектору бытовой канализации Ø280ПЭ.
- 3.3.6. Подключение Паркинга СТК к переключаемому коллектору бытовой канализации Ø280ПЭ.

4. Исключить продольное расположение трубопроводов и камер под автодорогами.
5. Конструкционные и технические решения определить проектом и рабочей документацией, согласовать со службами АО «МАШ».
6. Предоставить в АО «МАШ» исполнительную документацию на переложенные сети в бумажном виде и электронном носителе в формате dwg.
7. Технические условия действительны в течение 2-х лет со дня утверждения.
8. Технические условия №97.03.21-004/1 от 28.05.2021 считать не действительными.

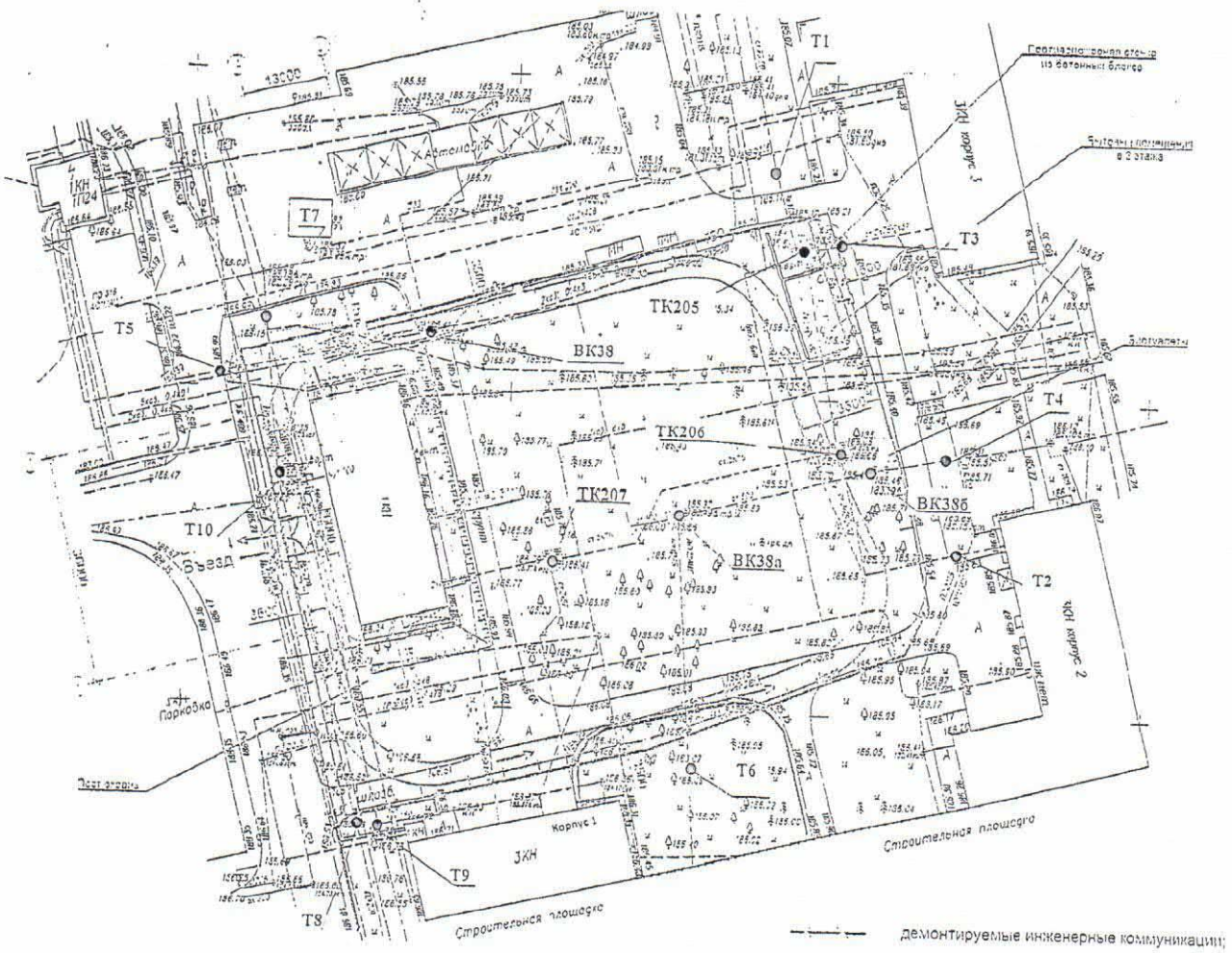
Директор Дирекции технической  
эксплуатации зданий и сооружений



М.А. Горячев







УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Генерального директора-  
главный инженер АО «МАШ»

И.В. Лысенко

« 15 »

06

2021 г.

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 97.03.21-005/1

на вынос/демонтаж инженерных сетей АО «МАШ», попадающих в пятно застройки объекта - «Гостиничный комплекс 4\* «Cosmos Sheremetyevo».

#### 1. Основание для выдачи технических условий:

1.1. Служебная записка ДГАП от 04.06.2021 исх. №128 ДГАП.

**2. Цель выполнения работ:** вынос инженерных сетей АО «МАШ», попадающих в пятно застройки объекта - «Гостиничный комплекс 4\* «Cosmos Sheremetyevo».

#### 3. Основные условия (см. приложение к ТУ):

Предусмотреть следующие мероприятия на инженерных сетях АО «МАШ», попадающих в зону строительства объекта:

##### 3.1. Тепловая сеть:

3.1.1. Демонтаж теплотрассы 2Ø76 от ТК206 до зданий БПРМЛ и корпуса №1 ПАО «Аэрофлот» протяженностью 112 м и тепловых камер ТК207 и ТК206.

3.1.2. Демонтаж теплотрассы 2Ø89, 2Ø57 между точками Т1 и Т2 протяженностью 165 м и тепловой камеры ТК205.

3.1.3. Прокладку тепловой сети 2Ø89, 2Ø57 на участке между точками Т1 и Т2 со строительством тепловой камеры в точке Т2.

3.1.4. Подключение корпуса №1 ПАО «Аэрофлот» к теплотрассе АО «МАШ» в проектируемой тепловой камере в точке Т2.

3.1.5. Согласование с ПАО «Аэрофлот» проекта теплотрассы подключения корпуса №1 к тепловой сети АО «МАШ».

3.1.6. Подключение корпуса № 3 к переключаемой теплотрассе АО «МАШ» в точке Т3 с устройством тепловой камеры (отопление 2Ø76, ГВС 2Ø57).

3.1.7. Подключение корпуса № 2 к переключаемой теплотрассе АО «МАШ» в проектируемой тепловой камере в точке Т2 (отопление 2Ø76, ГВС 2Ø57).

3.1.8. Применение для переключаемой тепловой сети труб в ППУ изоляции и фланцевых шаровых кранов «Балломакс».

3.1.9. Компенсацию тепловых расширений труб переключаемых теплотрасс.

3.1.10. Параметры в точках присоединения:

3.1.10.1. Отопление

Теплоноситель - перегретая вода с расчетной температурой и давлением:

- в подающем трубопроводе

-  $T_{расч.} = 120^{\circ}C$ ;  $P_{расч.} = 0,80$  МПа;

- в обратном трубопроводе

-  $T_{расч.} = 70^{\circ}C$ ;  $P_{расч.} = 0,37$  МПа.

3.1.10.2. ГВС

-  $T_{расч.} = 65/50^{\circ}C$ ;  $P_{расч.} = 0,44$  МПа.



### **3.2. Водопроводная сеть:**

- 3.2.1. Демонтаж участка водопровода Ø500ПЭ между точками Т4 и Т5 протяженностью 130 м, водопроводных камер ВК38а, ВК38 и колодца ВК 38б.
- 3.2.2. Демонтаж участка водопровода Ø315ПЭ между ВК38а и точкой Т6 протяженностью 55 м.
- 3.2.3. Демонтаж участка водопровода 2Ø100ПНД между ВК38 вводом в здание корпус №1 ПАО «Аэрофлот» протяженностью 110 м.
- 3.2.4. Прокладку водопровода Ø500ПЭ между точками Т4 и Т5.
- 3.2.5. Устройство водопроводной камеры для присоединения водопровода Ø315ПЭ на водопроводе Ø500ПЭ в точке Т4 и мокрого колодца. В камере предусмотреть:
- 3.2.5.1. на водопроводе Ø500ПЭ демонтажную вставку и секционную задвижку Ду500, 2 дренажа Ду80 по обе стороны от задвижки Ду500;
- 3.2.5.2. для соединения водопроводов Ø500ПЭ и Ø315ПЭ: 2 тройника ВЧШГ 500/500/300, 2 задвижки и 2 демонтажные вставки Ду300;
- 3.2.5.3. на водопроводе Ø315ПЭ установку пожарного гидранта в проектируемой камере в точке Т4.
- 3.2.6. Устройство водопроводной камеры на переключаемом водопроводе Ø500ПЭ для подключения бесконтактной мойки самообслуживания ООО «Транссервис» и установки на обводной линии водопровода Ø500ПЭ пожарного гидранта.
- 3.2.7. Устройство водопроводной камеры на водопроводе Ø315ПЭ для подключения корпуса №1 ПАО «Аэрофлот» в точке Т6.
- 3.2.8. Подключение корпуса №1 ПАО «Аэрофлот» выполнить двумя водопроводами Ø110ПЭ с установкой секционной задвижки и демонтажной вставки Ду300 и двух задвижек Ду100.
- 3.2.9. Согласование с ПАО «Аэрофлот» проекта водопроводов подключения корпуса №1.
- 3.2.10. Применение для переключаемых водопроводов труб ПЭ100 SDR 17 и задвижек марки HAWLE.
- 3.2.11. Параметры в точках присоединения водопровода:  
-  $P_{расч.} = 0,6$  МПа;  $P_{экспл.} = 0,44$  МПа.

### **3.3. Канализационная сеть:**

- 3.3.1. Демонтаж коллектора бытовой канализации Ø280ПЭ между точками 7 и 8 протяженностью 100 м.
- 3.3.2. Демонтаж коллектора бытовой канализации Ø225ПНД между точками 9 и 10 протяженностью 75 м.
- 3.3.3. Прокладку канализационного коллектора бытовой канализации Ø280ПЭ между точками 7 и 8.
- 3.3.4. Подключение корпуса №1 ПАО «Аэрофлот» к переключаемому коллектору бытовой канализации Ø280ПЭ.
- 3.3.5. Согласование с ПАО «Аэрофлот» проекта подключения корпуса №1 к переключаемому коллектору бытовой канализации Ø280ПЭ.
- 3.3.6. Подключение Паркинга СТК к переключаемому коллектору бытовой канализации Ø280ПЭ.



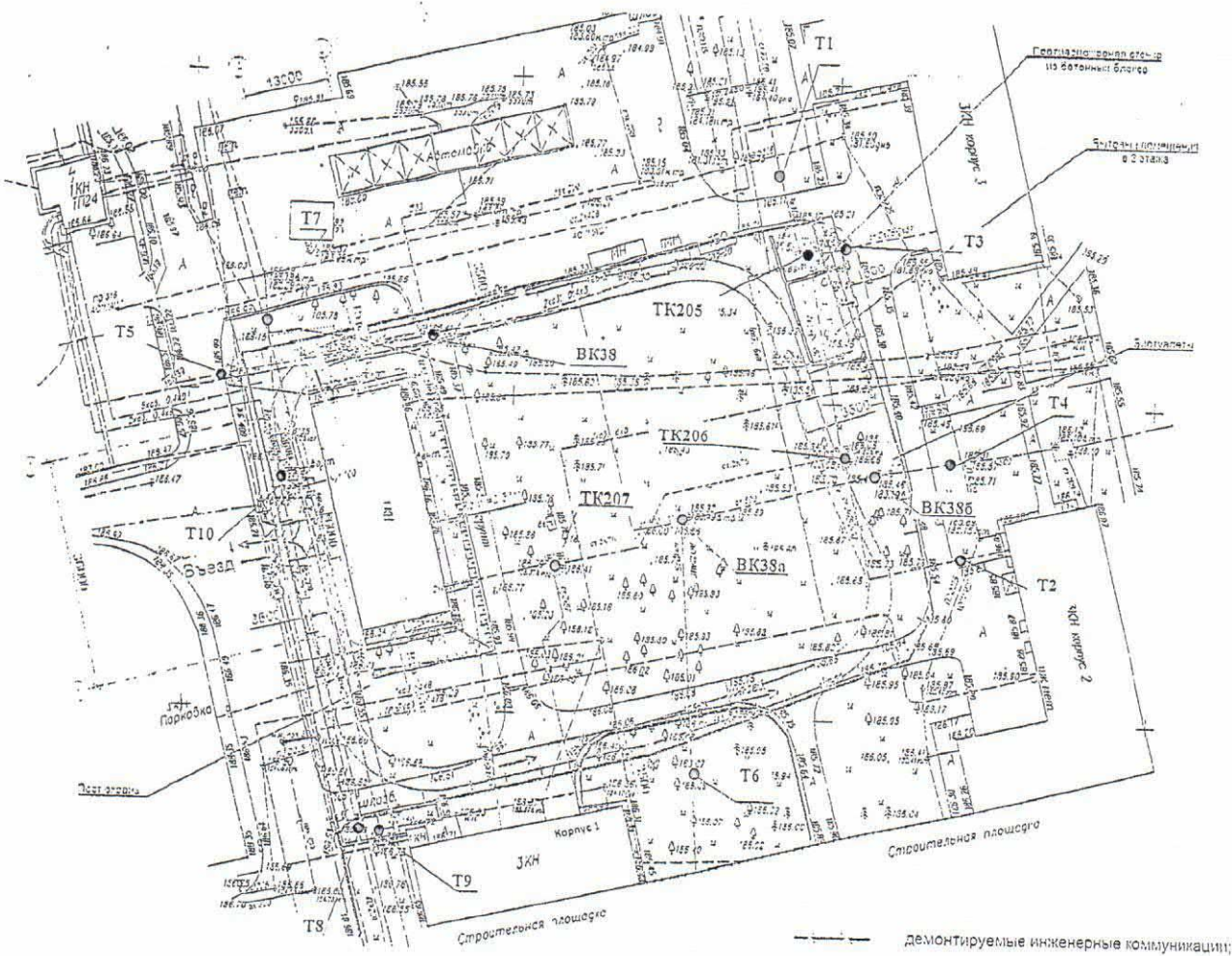
4. Исключить продольное расположение трубопроводов и камер под автодорогами.
5. Конструкционные и технические решения определить проектом и рабочей документацией, согласовать со службами АО «МАШ».
6. Предоставить в АО «МАШ» исполнительную документацию на переложенные сети в бумажном виде и электронном носителе в формате dwg.
7. Технические условия действительны в течение 2-х лет со дня утверждения.
8. Технические условия №97.03.21-004/1 от 28.05.2021 считать не действительными.

Директор Дирекции технической  
эксплуатации зданий и сооружений



М.А. Горячев





Демонтируемые инженерные коммуникации